



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DE MINAS – MG

Praça da Bandeira, 276 – Centro - CEP.: 37.545.000

Tel.: (35)3472-1270 / 3472-1333 – Fax: (35) 3472-1200

CNPJ 18.675.959/0001-92

DECRETO N.º 3.636 de 14/09/2016

Aprova desmembramento de terreno pertencente ao Sr. PAULO SÉRGIO TENÓRIO.

O Prefeito Municipal de Cachoeira de Minas, MG, no uso de suas atribuições legais e nos termos do Art. 87, Inciso IX da Lei Orgânica Municipal, e da Lei Municipal N.º 1.667/2001,

DECRETA:

Art. 1.º - Fica aprovado o desmembramento de terreno pertencente ao Senhor **PAULO SÉRGIO TENÓRIO**, portador do CPF 810.424.266-00 com área total de 600,00 m² (Seiscentos metros quadrados), constante na matrícula 2.442 do CRI desta comarca em 02 (dois) imóveis distintos, conforme memorial descritivo e mapa que fazem parte integrante do presente Decreto.

Art. 2.º - Os lotes ora desmembrados, serão lançados no Cadastro Municipal de IPTU, na forma de Legislação Municipal pertinente e sobre eles incidindo todos os impostos e taxas municipais.

Art. 3.º - As despesas decorrentes do registro em escritura pública correm por conta dos proprietários.

Art. 4.º - Revogadas as disposições em contrário, este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Cachoeira de Minas - MG, 14/09/2016

CARLOS AUGUSTO TENÓRIO DIONÍSIO
PREFEITO MUNICIPAL

MEMORIAL DESCRITIVO

ANTES

Terreno com área de **600,00m²** (Seiscentos metros quadrados), localizado à Rua Gomes Tenório, Distrito do Itaim, em Cachoeira de Minas, matrícula nº2442, de propriedade de **PAULO SÉRGIO TENÓRIO**, CPF 810.424.266-00, com as seguintes confrontações: 20,00m de frente para Rua Gomes Tenório, 20,00m de fundo, confrontando com Sebastião Donizetti Tenório, 30,00m de um lado, confrontando com Terreno do Patrimônio de Santo Antonio e 30,00m do outro lado, confrontando com José Gomes Tenório. Neste terreno há uma casa de morada com área 65,15m².

DEPOIS

Lote A

Área: 360,00m²

Confrontações: Inicia-se no ponto 5, em frente a Rua Gomes Tenório, segue reto até o ponto 2, numa extensão de 12,00m, vira à esquerda e segue reto até o ponto 3, numa extensão de 30,00m, vira à esquerda e segue reto até o ponto 6, numa extensão de 12,00m, confrontando com Sebastião Donizetti Tenório, vira a esquerda e segue até o ponto 5, numa extensão de 30,00m, confrontando com lote B onde teve início e fim. Neste lote há uma casa de morada com área de 65,15m².

Lote B

Área: 240,00m²

Confrontações: Inicia-se no ponto 1, em frente a Rua Gomes Tenório, segue reto até o ponto 5, numa extensão de 8,00m, vira a esquerda e segue reto até o ponto 6 numa extensão de 30,00m, confrontando com lote B, vira a esquerda e segue reto até o ponto 4 numa extensão de 8,00m, confrontando com Sebastião Donizetti Tenório, vira a esquerda e segue reto até o ponto 1 numa extensão de 30,00m, onde teve início e fim .

Cachoeira de Minas, 13 de abril de 2016

Paulo Sérgio Tenório

Proprietário: Paulo Sérgio Tenório CPF: 810.424.266-00

Adriana

Arquiteta Adriana Barbosa Silveira Dionísio – CAU A 21530-9





SEBASTIÃO DONIZETTI TENÓRIO



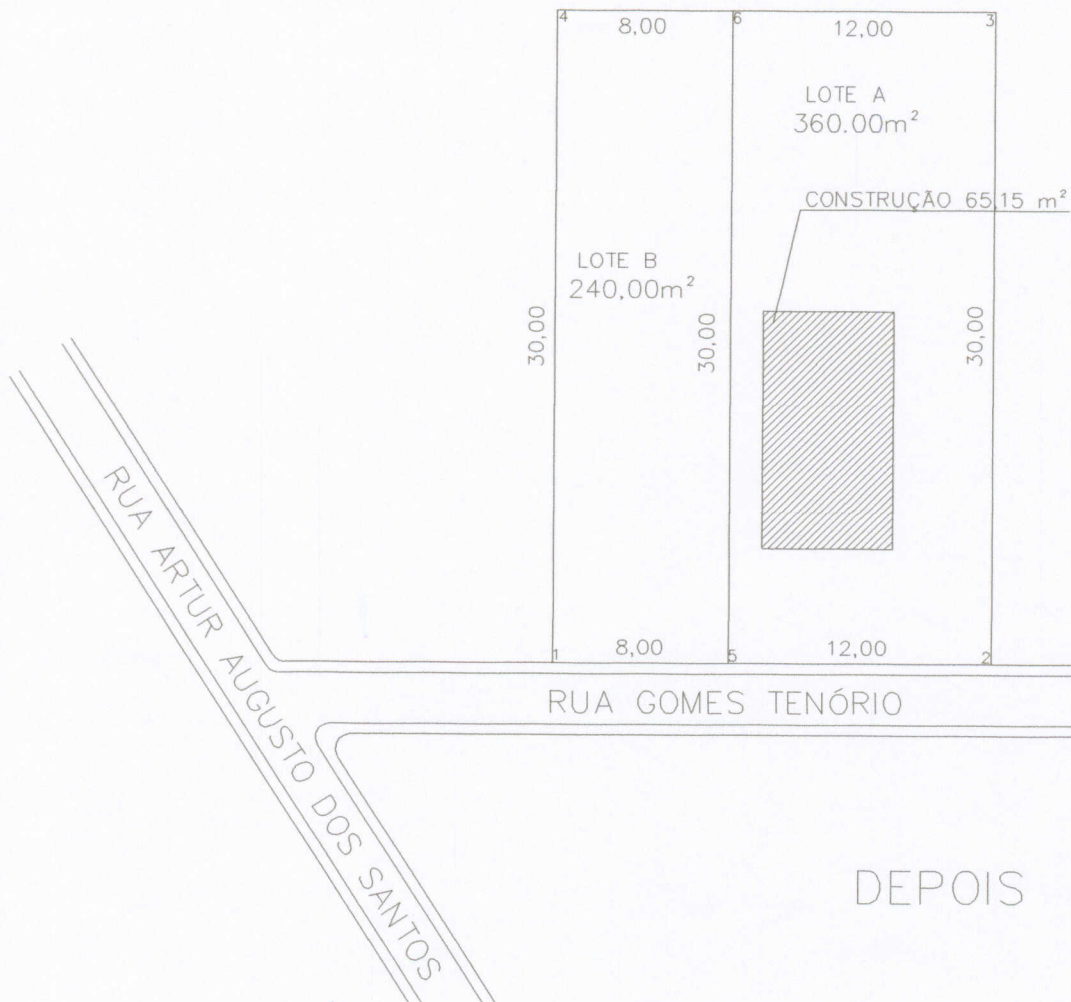
ANTES

PROJETO PARA DESMEMBRAMENTO DE TERRENO URBANO

PROPRIETÁRIO	CPF:
PAULO SÉRGIO TENÓRIO <i>x Paulo Sérgio Tenório</i>	810.424.266-00
LOCALIZAÇÃO	ÁREA
RUA GOMES TENÓRIO	600,00m ²
MUNICÍPIO	MATRICULA
DISTRITO DO ITAIM - CACHOEIRA DE MINAS	2442
RESPONSÁVEL TÉCNICO/ CAU	DATA
ARQ. ADRIANA B. S. DIONÍSIO - A 21530-9 <i>Adriana</i>	14/04/2016



SEBASTIÃO DONIZETTI TENÓRIO



DEPOIS

PROJETO PARA DESMEMBRAMENTO DE TERRENO URBANO

PROPRIETÁRIO	PAULO SÉRGIO TENÓRIO <i>x paulo Sergio Tenorio</i>	CPF:	810.424.266-00
LOCALIZAÇÃO	RUA GOMES TENÓRIO	ÁREA	600,00m ²
MUNICÍPIO	DISTRITO DO ITAIM - CACHOEIRA DE MINAS	MATRÍCULA	2442
RESPONSÁVEL TÉCNICO/CAU	ARQ. ADRIANA B.S. DIONÍSIO - A 21530-9 <i>Adriana</i>	DATA	14/04/2016